

UMOWA

Nr 2017/ / /IPR/

Zawarta w dniu.....2017 roku pomiędzy:

Gminą Milejów ul. Partyzancka 13a, 21-020 Milejów, reprezentowaną przez Wójta Gminy Milejów Pana Tomasza Surysia, NIP 505-00-42-606, REGON 431019550.

Zwanym w dalszej części umowy Sprzedającym,

a

.....
.....
.....

zwanym w dalszej części umowy „KUPUJĄCYM”

§ 1

Podstawę zawarcia umowy stanowi wynik przetargu pisemnego rozstrzygniętego w dniu 25 kwietnia 2017 r.

§ 2

1. Sprzedający sprzedaje, a Kupujący nabywa 1 szt. drzewa „na pniu” rosnącego w miejscowości Zalesie, na działce nr 334 stanowiącej własność gminy.
2. Sprzedający posiada decyzję na usunięcie przedmiotowego drzewa wydaną przez Starostę Łęczyńskiego.
3. Za nabycie 1 drzewa topoli Kupujący zapłaci Sprzedającemu następującą cenę zgodną ze złożoną ofertą:zł brutto
(słownie.....)
4. Kupujący we własnym zakresie ponosi wszystkie koszty związane:
 - 1) wynajmem podnośnika koszowego,
 - 2) ewentualnym wyłączeniem prądu,
 - 3) uprzątnięciem terenu z gałęzi i dłużyć,
 - 4) wyrównaniem pni w/w drzew z poziomem gruntu.

§ 3

1. Zapłata, o której mowa w § 2 ust 3 nastąpi na konto **Sprzedającego nr 44 8689 0007 4000 0095 2000 0020** w Banku Spółdzielczym w Piaskach Oddział w Milejów na podstawie wystawionej przez **Sprzedającego** faktury, w terminie 7 dni od dnia otrzymania faktury.
2. Tytuł własności do drzewa przechodzi na **Kupującego** z dniem dokonania zapłaty **Sprzedającemu**.

§ 4

Kupujący zobowiązuje się:

- 1) przed przystąpieniem do wycinki udokumentować wpłatę należności za zakupione drzewo,
- 2) uczestniczyć w protokolarnym przekazaniu nieruchomości, na której rośnie drzewo przeznaczone do wycinki, w terminie uwzględnionym przez obie strony,
- 3) prowadzić roboty: wycinkę, załadunek i transport drewna zgodnie z przepisami, w tym bezpieczeństwa ruchu drogowego i przepisami BHP,
- 4) wyrównać pień drzewa z poziomem gruntu,
- 5) oznakować roboty prowadzone w pasie drogowym zgodnie z zatwierdzonym, projektem oznakowania,
- 6) uzgodnić z właścicielami linii napowietrznych lub innych urządzeń zlokalizowanych w pasie drogowym warunki zabezpieczenia tych urządzeń,
- 7) utrzymywać miejsce prowadzenia wycinki w należytych porządku,
- 8) sukcesywnie uprzętać miejsce wycinki z grubizny i gałęzi, zagospodarowywać je we własnym zakresie i przywrócić teren do stanu poprzedniego w terminie 7 dni od dnia, w którym nastąpiło wycięcie drzewa,

§ 5

1. Termin wykonania wycinki ustala się do dnia **05 maja 2017 roku**.
2. W przypadku odstąpienia od wykonania niniejszej umowy lub nie zrealizowania jej w całości **Kupujący** nie może domagać się zwrotu należności uiszczonych **Sprzedającemu** na zakupione drzewa.

§ 6

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wynosi **100 zł**.
2. Zabezpieczenie powinno być wniesione w formie pieniężnej i wpłacone na konto **Sprzedającego nr 86 8689 0007 4000 0095 2000 0040** w Banku Spółdzielczym w Piaskach Oddział w Milejów przed podpisaniem umowy.
3. Zabezpieczenie zostanie zwrócone **Kupującemu** na konto
Nr..... w ciągu 14 dni po protokolarnym odbiorze, stwierdzającym właściwie przeprowadzoną wycinkę drzew, podpisanym przez obie strony umowy.
4. Zabezpieczenie przepada na rzecz **Sprzedającego** w przypadku:
 - 1) niewykonania wycinki drzew w całości lub w części i nie wyrównania pni drzew z poziomem gruntu,
 - 2) nieuprzętnięcia terenu po wycince,

§ 7

1. Do czasu zakończenia wycinki drzew Kupujący ponosi odpowiedzialność za właściwe zabezpieczenie robót i ich oznakowanie, a także za bezpieczeństwo ruchu drogowego i zatrudnionych osób, utrudnienia w ruchu oraz ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim podczas wykonywania robót.

§ 8

Sprawy sporne wynikłe z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sądy powszechne właściwe dla siedziby Sprzedającego.

§ 9

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 11

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron

§ 12

Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty:

- 1) oferta

Podpisano

Sprzedający

Kupujący