

**Załącznik do Zarządzenia
Nr 126 z dnia 29-09-2017 r.**

**Wójt Gminy Milejów
ogłasza
rokowania na sprzedaż
nieruchomości stanowiących własność Gminy Milejów**

1.
 - Prawo własności nieruchomości położonej w miejscowości Górne, oznaczonej w ewidencji gruntów **nr 177/3 o pow. 0.1062 ha**, której właścicielem jest Gmina Milejów na podstawie księgi wieczystej Nr LU1I/00140302/8.
 - Cena wywoławcza wynosi : **15 243,75 zł (słownie: piętnaście tysięcy dwieście czterdzieści trzy złote 75/100)**,
Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT.
 - w planie zagospodarowania przestrzennego gminy działka nr **177/3** jest położona w terenie oznaczonym symbolem MN1- tereny z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę jednorodzinną wraz z urządzeniami towarzyszącymi.
2.
 - Prawo własności nieruchomości położonej w miejscowości Górne, oznaczonej w ewidencji gruntów **nr 177/4 o pow. 0,1016 ha** , której właścicielem jest Gmina Milejów na podstawie księgi wieczystej Nr LU1I/00140302/8.
 - Cena wywoławcza wynosi: **14 586 zł (słownie: czternaście tysięcy pięćset osiemdziesiąt sześć złotych)**,
Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT.
 - w planie zagospodarowania przestrzennego gminy działka nr **177/4** jest położona w terenie oznaczonym symbolem MN1- tereny z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę jednorodzinną wraz z urządzeniami towarzyszącymi.
3.
 - Prawo własności nieruchomości położonej w miejscowości Górne, oznaczonej w ewidencji gruntów **nr 177/5 o pow. 0,10 ha** , której właścicielem jest Gmina Milejów na podstawie księgi wieczystej Nr LU1I/00140302/8.
 - Cena wywoławcza wynosi: **14 355 zł (słownie: czternaście tysięcy trzysta pięćdziesiąt pięć złotych)**,
Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT.
 - w planie zagospodarowania przestrzennego gminy działka nr **177/5** jest położona w terenie oznaczonym symbolem MN1- tereny z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę jednorodzinną wraz z urządzeniami towarzyszącymi.

4.

- Prawo własności nieruchomości położonej w miejscowości Górne, oznaczonej w ewidencji gruntów **nr 177/6 o pow. 0,1164 ha**, której właścicielem jest Gmina Milejów na podstawie księgi wieczystej Nr LU1I/00140302/8.
- Cena wywoławcza wynosi: **16 709,25 zł (słownie: szesnaście tysięcy siedemset dziewięć złotych 25/100)**,
Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT.
- w planie zagospodarowania przestrzennego gminy działka nr **177/6** jest położona w terenie oznaczonym symbolem MN1- tereny z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę jednorodziną wraz z urządzeniami towarzyszącymi.

5.

- Prawo własności nieruchomości położonej w miejscowości Górne oznaczonej w ewidencji gruntów **nr 177/7 o pow. 0,1040 ha** , której właścicielem jest Gmina Milejów na podstawie księgi wieczystej Nr LU1I/00140302/8.
- Cena wywoławcza wynosi: **14 928,75 zł (słownie: czternaście tysięcy dziewięćset dwadzieścia osiem złotych 75/100)**,
Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT.
- w planie zagospodarowania przestrzennego gminy działka nr **177/7** jest położona w terenie oznaczonym symbolem MN1- tereny z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę jednorodziną wraz z urządzeniami towarzyszącymi.

6.

- Prawo własności nieruchomości położonej w miejscowości Górne, oznaczonej w ewidencji gruntów **nr 177/9 o pow.0,1039 ha**, której właścicielem jest Gmina Milejów na podstawie księgi wieczystej Nr LU1I/00140302/8.
Cena wywoławcza wynosi: **14 914,50 zł (słownie: czternaście tysięcy dziewięćset czternaście złotych 50/100)**.
Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT.
- w planie zagospodarowania przestrzennego gminy działka nr **177/9** jest położona w terenie oznaczonym symbolem MN1- tereny z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę jednorodziną wraz z urządzeniami towarzyszącymi.

7.

- Prawo własności nieruchomości położonej w miejscowości Górne , oznaczonej w ewidencji gruntów **nr 177/10 o pow. 0,1009 ha** , której właścicielem jest Gmina Milejów na podstawie księgi wieczystej Nr LU1I/00140302/8.
- Cena wywoławcza wynosi: **14 484,75 zł (słownie: czternaście tysięcy czterysta osiemdziesiąt cztery złote 75/100)**,
Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT.
- w planie zagospodarowania przestrzennego gminy działka nr **177/10** jest położona w terenie oznaczonym symbolem MN1- tereny z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę jednorodziną wraz

z urządzeniami towarzyszącymi.

Pierwszy przetarg na powyższe działki został przeprowadzony w dniu 14 marca 2017 roku, jednakże z uwagi na fakt, iż nikt nie wpłacił wadium przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

Drugi przetarg na powyższe działki został przeprowadzony w dniu 11 lipca 2017 roku, jednakże z uwagi na fakt, iż nikt nie wpłacił wadium przetarg zakończył się wynikiem negatywnym .

Powyższe nieruchomości nie są obciążone na rzecz osób trzecich.

Rokowania na sprzedaż ww. działek odbędą się w dniu 7 listopada 2017 roku kolejno o godz. 9⁰⁰, 9³⁰, 10⁰⁰, 10³⁰, 11⁰⁰, 11³⁰, 12⁰⁰, w budynku Urzędu Gminy w Milejowie w pokoju nr 5 (sala konferencyjna).

Zgłoszenie udziału w rokowaniach powinno zawierać:

- 1/ imię, nazwisko i adres albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot,
- 2/ datę sporządzenia zgłoszenia,
- 3/ oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
- 4/ proponowaną cenę i sposób jej zapłaty,
- 5/ proponowany sposób realizacji dodatkowych warunków rokowań.

Pisemne zgłoszenie udziału w rokowaniach należy składać w sekretariacie Urzędu Gminy w Milejowie (pokój nr 6) w zamkniętych kopertach najpóźniej do dnia 2 listopada 2017 r do godz. 15⁰⁰.

Dodatkowe informacje dotyczące warunków rokowań można uzyskać w Urzędzie Gminy w Milejowie, pokój nr 19 lub telefonicznie pod numerem (081 75 72 026 wew. 26).

Tytułem zabezpieczenia kosztów w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy jest wpłacenie zaliczki w wysokości 5 % ceny wywoławczej na konto Urzędu Gminy nr 86 8689 0007 4000 0095 2000 0040 w terminie do dnia 2 listopada 2017 roku do godz. 15⁰⁰.

Jeżeli osoba, która wygra rokowania uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży w wyznaczonym terminie, wpłacona zaliczka ulegnie przepadkowi.

Wójt Gminy zastrzega sobie prawo zamknięcia rokowań bez wybrania nabywcy nieruchomości.

Milejów, 29 września 2017 r.