

**Załącznik do Zarządzenia  
Nr 73 z dnia 07-06-2017 r.**

**Wójt Gminy Milejów  
ogłasza**

**rokowania na sprzedaż**

**nieruchomości stanowiącej własność Gminy Milejów**

- Prawo własności nieruchomości położonej w miejscowości Łysołaje Kolonia, oznaczonej w ewidencji gruntów **nr 3 o pow. 1, 36 ha**, której właścicielem jest Gmina Milejów na podstawie księgi wieczystej LU1I/00311329/3, stanowiącej grunt rolny.
- Cena wywoławcza wynosi : **w wysokości 32 137,20 zł netto+ VAT naliczony wg odrębnych przepisów, słownie: trzydzieści dwa tysiące sto trzydzieści siedem złotych 20/100 netto + VAT (obniżoną o 10 % od ceny wywoławczej z II przetargu).**
- Wylicytowana cena nieruchomości nie może być niższa niż 40 % jej wartości.
- Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT.
- W planie zagospodarowania przestrzennego gminy działka nr 3 jest położona w terenie oznaczonym symbolem E7AG - teren aktywności gospodarczej w Milejowie.
- Nieruchomość ta nie ma zobowiązań i nie jest obciążona na rzecz osób trzecich.
- I przetarg na w/w nieruchomość został przeprowadzony w dniu 22 grudnia 2016 roku, jednakże z uwagi na fakt, iż nikt nie wpłacił wadium przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.
- II przetarg na w/w nieruchomość został przeprowadzony w dniu 25 kwietnia 2017 roku, jednakże z uwagi na fakt, iż nikt nie wpłacił wadium przetarg zakończył się wynikiem negatywnym .

**Rokowania na sprzedaż ww. działki odbędą się w dniu 12 lipca 2017 roku o godz. 14<sup>00</sup> w budynku Urzędu Gminy w Milejowie w pokoju nr 5 (sala konferencyjna).**

**Zgłoszenie udziału w rokowaniach powinno zawierać:**

- 1/ imię, nazwisko i adres albo nazwę lub firmę oraz siedzibę,  
jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot,**
- 2/ datę sporządzenia zgłoszenia,**
- 3/ oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się warunkami rokowań  
i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,**
- 4/ proponowaną cenę i sposób jej zapłaty,**

**5/ proponowany sposób realizacji dodatkowych warunków rokowań.**

**Pisemne zgłoszenie udziału w rokowaniach należy składać w sekretariacie Urzędu Gminy w Milejowie ( pokój nr 6 ) w zamkniętych kopertach najpóźniej do dnia 07 lipca 2017 r do godz. 15<sup>00</sup>.**

**Dodatkowe informacje dotyczące warunków rokowań można uzyskać**

**w Urzędzie Gminy w Milejowie, pokój nr 19 lub telefonicznie pod numerem (081) 75 72 026 wew. 26.**

**Tytułem zabezpieczenia kosztów w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy jest wpłacenie zaliczki w wysokości 5 % ceny wywoławczej na konto Urzędu Gminy nr 86 8689 0007 4000 0095 2000 0040 w terminie do dnia 07 lipca 2017 roku do godz. 15<sup>00</sup>.**

**Jeżeli osoba, która wygra rokowania uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży w wyznaczonym terminie, wpłacona zaliczka ulegnie przepadkowi.**

**Wójt Gminy zastrzega sobie prawo zamknięcia rokowań bez wybrania nabywcy nieruchomości.**

Milejów, 07 czerwca 2017 r.