

**UMOWA**  
**Nr 2017/ / /IPR/**

Zawarta w dniu.....2017 roku pomiędzy:

Gminą Milejów ul. Partyzancka 13a, 21-020 Milejów, reprezentowaną przez Wójta Gminy Milejów Pana Tomasza Surysia, NIP 505 00 42 606, REGON 43 10 19 550.

Zwanym w dalszej części umowy Sprzedającym,

a

.....  
.....  
.....

zwanym w dalszej części umowy „Kupującym”

**§1**

Podstawę zawarcia umowy stanowi wynik przetargu pisemnego rozstrzygniętego w dniu 08 lutego 2017 r.

**§2**

1. Sprzedający sprzedaje, a Kupujący nabywa **19** sztuk drzew „na pniu” rosnących w miejscowości Kajetanówka, na działce nr 297 stanowiących własność gminy.

Wykaz drzew przeznaczonych do sprzedaży określa załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

2. Sprzedający posiada decyzję na usunięcie przedmiotowych drzew wydaną przez Starostę Łęczyńskiego znak OS.613.31.5.2016 z dnia 17.10.2016 r. zezwalającą na usunięcie drzew z działki nr 297.

3. Za nabycie drzew Kupujący zapłaci Sprzedającemu następującą cenę zgodną ze złożoną ofertą: .....zł brutto

(słownie.....)

4. Kupujący we własnym zakresie ponosi wszystkie koszty związane z wycinką zakupionych drzew w tym z:

- 1) wynajmem podnośnika koszowego,
- 2) ewentualnym wyłączeniem prądu,
- 3) uprzątnięciem terenu z gałęzi i dłuźyc,
- 4) wyrównaniem pni w/w drzew z poziomem gruntu.

**§3**

1. Zapłata, o której mowa w § 2 ust 3 nastąpi na konto **Sprzedającego nr 44 8689 0007 4000 0095 2000 0020** w Banku Spółdzielczym w Piaskach Oddział w Milejów na podstawie wystawionej przez **Sprzedającego** faktury, w terminie 7 dni od dnia otrzymania faktury.

2. Tytuł własności do drzew przechodzi na **Kupującego** z dniem dokonania zapłaty **Sprzedającemu**.

#### §4

**Kupujący** zobowiązuje się:

- 1) przed przystąpieniem do wycinki udokumentować wpłatę należności za zakupione drzewa,
- 2) uczestniczyć w protokolarnym przekazaniu nieruchomości, na której rosną drzewa przeznaczone do wycinki, w terminie uwzględnionym przez obie strony,
- 3) prowadzić roboty: wycinkę, załadunek i transport drewna zgodnie z przepisami, w tym bezpieczeństwa ruchu drogowego i przepisami BHP,
- 4) wyrównanie pni drzew z poziomem gruntu,
- 5) oznakować roboty prowadzone w pasie drogowym zgodnie z zatwierdzonym, projektem oznakowania,
- 6) uzgodnić z właścicielami linii napowietrznych lub innych urządzeń zlokalizowanych w pasie drogowym warunki zabezpieczenia tych urządzeń,
- 7) utrzymywać miejsce prowadzenia wycinki w należyтым porządku,
- 8) sukcesywnie uprzątać miejsce wycinki z grubizny i gałęzi, zagospodarowywać je we własnym zakresie i przywrócić teren do stanu poprzedniego w terminie 7 dni od dnia, w którym nastąpiło wycięcie drzewa,
- 9) usuwać drzewa w sposób nieuszkodzający drzewa sąsiednie nie wskazane do wycięcia.

#### §5

1. Termin wykonania wycinki ustala się do dnia **24 lutego 2017 roku**.
2. W przypadku odstąpienia od wykonania niniejszej umowy lub nie zrealizowania jej w całości **Kupujący** nie może domagać się zwrotu należności uiszczonej **Sprzedającemu** na zakupione drzewa.

#### §6

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wynosi **400 zł**.
2. Zabezpieczenie powinno być wniesione w formie pieniężnej i wpłacone na konto **Sprzedającego nr 86 8689 0007 4000 0095 2000 0040** w Banku Spółdzielczym w Piaskach Oddział w Milejów przed podpisaniem umowy.
3. Zabezpieczenie zostanie zwrócone **Kupującemu** na konto  
Nr..... w ciągu 14 dni po  
protokolarnym odbiorze, stwierdzającym właściwie przeprowadzoną wycinkę drzew, podpisanym przez obie strony umowy.
4. Zabezpieczenie przepada na rzecz **Sprzedającego** w przypadku:
  - 1) niewykonania wycinki drzew w całości lub w części i nie wyrównania pni drzew z poziomem gruntu,
  - 2) nieuprzątnięcia terenu po wycince,

## **§7**

1. Do czasu zakończenia wycinki drzew Kupujący ponosi odpowiedzialność za właściwe zabezpieczenie robót i ich oznakowanie, a także za bezpieczeństwo ruchu drogowego i zatrudnionych osób, utrudnienia w ruchu oraz ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim podczas wykonywania robót.

## **§8**

Sprawy sporne wynikłe z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sądy powszechne właściwe dla siedziby Sprzedającego.

## **§9**

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§10**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

## **§11**

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron

## **§12**

Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty:

- 1) oferta
- 2) załącznik nr 1

**Podpisano**

**Sprzedający**

**Kupujący**