

**Zamawiający:**  
**Gmina Milejów**  
**ul. Partyzancka 13a**  
**21-020 Milejów**  
**Reprezentowana przez**  
**Wójta Gminy Milejów**

Znak:IPR.ZC.271.17.2018.GP

Milejów, dnia 2018-04-26

Otrzymują Wykonawcy wg wykazu  
(nazwa i adres wykonawcy)  
Tablica ogłoszeń

*Wykonanie ekspertyzy/opinii biegłego/specjalisty w zakresie hydrologii, stosunków wodnych lub melioracji wodnej, dotyczącej zmiany stanu wody na działkach położonych w obręb Jaszczów i obręb Milejów-Osada, gm. Milejów, mogący mieć szkodliwy wpływ na grunty sąsiednie.*

### **Zapytanie cenowe/ofertowe**

Postępowanie prowadzone w oparciu o art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz., 1578 z późn. zm.)

**I.** Zamawiający: Gmina Milejów, ul. Partyzancka 13a, 21-020 Milejów reprezentowana przez Wójta Gminy Milejów zaprasza do złożenia ofert cenowych na *Wykonanie ekspertyzy/opinii biegłego/specjalisty w zakresie hydrologii, stosunków wodnych lub melioracji wodnej, dotyczącej zmiany stanu wody na działkach:*

**Zadanie I:** Naruszenie stanu wody na gruncie na działce nr ew. 515/8, obręb Jaszczów, gm. Milejów, poprzez nawiezenie ziemi i piachu mogące mieć szkodliwy wpływ na sąsiednie grunty tj. działki nr 513, 511/2 i 511/3 obręb Jaszczów, gm. Milejów.

**Zadanie II:** Naruszenie stanu wody na gruncie na działkach nr 376, 375 i 77/18 obręb Jaszczów, gm. Milejów, w wyniku dokonania przekształceń gruntów oraz podwyższenia poziomu gruntu wykonywane min. w wyniku budowy drogi wojewódzkiej nr 829, które spowodowały utrudnienie odpływu wody opadowej z działki nr 77/19 obręb Jaszczów, gm. Milejów, na działki sąsiednie i zwiększyły odpływ wód opadowych z działek nr 375, 376 i 77/18 obręb Jaszczów, gm. Milejów na nieruchomości i ze szkodą dla sąsiedniej działki nr ew. 77/19 obręb Jaszczów, gm. Milejów.

**Zadanie III:** Naruszenie stanu wody na gruncie na działce nr 519/2 obręb Jaszczów, gm. Milejów, w wyniku wzniesienia tuneli foliowych wykonanych z konstrukcji drewnianych ograniczając chłonność gruntu ze szkodą dla sąsiedniej działki nr 519/2 obręb Jaszczów, gm. Milejów.

**Zadanie IV:** Naruszenie stanu wody na gruncie na działkach nr 568/1, 568/2, 568/3, 568/4, 568/5 i 568/6 obręb Milejów-Osada, gm. Milejów, w wyniku wykonania czterech sztucznych stawów rybnych i urządzeń towarzyszących ze szkodą dla sąsiedniej działki nr 113 obręb Milejów-Osada, gm. Milejów.

### **II. Opis przedmiotu zamówienia**

#### **1. Specyfika głównych wymagań:**

a) wykonanie ekspertyzy i sporządzenie opinii biegłego/specjalisty w dziedzinie hydrologii, stosunków wodnych lub melioracji wodnej posiadającego stosowne uprawnienia;

**W zadaniu I:** Przedmiotem ekspertyzy będzie określenie, czy działania właściciela terenu polegające na podwyższenie terenu działki nr 515/8 obręb Jaszczów, gm. Milejów poprzez nawiezenie kilkuset ton ziemi i piasku doprowadziły do zaburzenia stanu wody ze szkodą dla gruntów sąsiednich,

**W zadaniu II:** Przedmiotem ekspertyzy będzie określenie, czy działania właściciela terenu polegające na dokonaniu na działkach nr 376, 375 i 77/18 obręb Jaszczów, przekształceń gruntów oraz podwyższenia poziomu gruntu wykonywane min. w wyniku budowy drogi wojewódzkiej nr 829, spowodowały utrudnienie odpływu wody opadowej z działki nr 77/19 obręb Jaszczów, gm. Milejów, na działki sąsiednie i zwiększyły odpływ wód opadowych z działek nr 375, 376 i 77/18 obręb Jaszczów, gm. Milejów, na nieruchomość i ze szkodą dla sąsiedniej działki nr ew. 77/19 obręb Jaszczów, gm. Milejów,

**W zadaniu III:** Przedmiotem ekspertyzy będzie określenie, czy działania właściciela terenu polegające na wzniesieniu kilku tuneli foliowych o konstrukcji drewnianej na działce nr 519/2 obręb Jaszczów, gm. Milejów, pomimo znacznego spadku terenu w kierunku sąsiedniej działki nr 520/2 obręb Jaszczów, gm. Milejów doprowadziły do zmiany stanu wody na gruncie ze szkodą dla sąsiedniej działki nr 520/2 obręb Jaszczów, gm. Milejów,

**W zadaniu IV:** Przedmiotem ekspertyzy będzie określenie, czy działania właściciela terenu polegające na wykonaniu na działkach nr 568/1, 568/2, 568/3, 568/4, 568/5 i 568/6 obręb Milejów-Osada, gm. Milejów, czterech sztucznych stawów rybnych i urządzeń towarzyszących wykonanych na podstawie prawomocnej decyzji udzielającej pozwolenia wodnoprawnego, prawomocnej decyzji udzielającej pozwolenia na budowę oraz prawomocnej decyzji udzielającej pozwolenia na użytkowanie naruszają stosunki wodne i powodują szkody na sąsiedniej działce nr 113 obręb Milejów-Osada, gm. Milejów,

w myśl art. 29 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1121 ze zm.) oraz zaproponowanie sposobu przywrócenia prawidłowego stanu wody na gruncie w prowadzonych postępowaniach administracyjnych w sprawie:

- podwyższenia terenu działki nr 515/8 obręb Jaszczów, gm. Milejów, poprzez nawiezenie kilkuset ton ziemi i piasku, które doprowadziły do zmiany stanu wody na gruncie na działkach 513, 511/2 i 511/3 obręb Jaszczów, gm. Milejów,

- przekształceń gruntów oraz podwyższenia poziomu gruntu wykonywane min. w wyniku budowy drogi wojewódzkiej nr 829, spowodowały utrudnienie odpływu wody opadowej z działki nr 77/19 obręb Jaszczów, gm. Milejów na działki sąsiednie i zwiększyły odpływ wód opadowych z działek nr 375, 376 i 77/18 obręb Jaszczów, gm. Milejów.

- wzniesieniu kilku tuneli foliowych o konstrukcji drewnianej na działce nr 519/2 obręb Jaszczów, gm. Milejów, przez jej właściciela pomimo znacznego spadku terenu w kierunku sąsiedniej działki nr 520/2 obręb Jaszczów, gm. Milejów, doprowadziły do zmiany stanu wody na gruncie na sąsiedniej działce nr 520/2 obręb Jaszczów, gm. Milejów,

- działań właściciela terenu polegające na wykonaniu na działkach nr 568/1, 568/2, 568/3, 568/4, 568/5 i 568/6 obręb Milejów-Osada, gm. Milejów, czterech sztucznych stawów rybnych i urządzeń towarzyszących wykonanych na podstawie prawomocnej decyzji udzielającej pozwolenia wodnoprawnego, prawomocnej decyzji udzielającej pozwolenia na budowę

oraz prawomocnej decyzji udzielającej pozwolenia na użytkowanie naruszają stosunki wodne i powodują szkody na sąsiedniej działce nr 113 obręb Milejów-Osada, gm. Milejów,

c) W celu realizacji zamówienia Zamawiający, przekaze Wykonawcy materiały dotyczące prowadzonych postępowań, określając lokalizację działek, charakter sprawy, przebieg postępowania, udzielając wszelkich informacji niezbędnych do przeprowadzenia badań.

d) Opracowanie powinno określić:

- czy w wyżej opisanych zadaniach i prowadzonych postępowaniach nastąpiła zmiana stanu wody na gruncie (jeżeli tak – to czy została ona wywołana działaniami właściciela działki, na której dokonano zmian, czy została wywołana innymi czynnikami- wskazać jakimi);

- czy nastąpiła zmiana kierunku odpływu wody opadowej (jeśli tak to z jakiej przyczyny, czy z powodu dokonanych zmian);

- kto jest sprawcą zmiany stanu wody na gruncie;

- na czym polegała zmiana stanu wody na gruncie;

- czy dochodzi do zalewania sąsiednich działek i jaka jest tego przyczyna;

- określenie położenia działek poszkodowanych w stosunku do działek, na których dokonano zmian (czy jest położona wyżej bądź niżej, określić o ile);

- wyszczególnienie konkretnych działań właścicieli działek szkodzących, które ingerują w ukształtowany w terenie system zasobów wodnych;

- czy ewentualna zmiana stosunków wodnych na szkodzących działkach spowodowała szkody na działkach poszkodowanych (jak tak to wyszczególnić);

e) wskazanie najskuteczniejszego i najprostszego sposobu zabezpieczenia poszkodowanych działek przed ewentualnymi szkodami związanymi z ewentualną zmianą stosunków wodnych na działkach sąsiednich

– wpływ wód opadowych i roztopowych w najmniej korzystnym okresie roku.

f) W trakcie przygotowywania ekspertyzy należy wziąć pod uwagę prawo stron postępowania do zadawania pytań świadkom i biegłym oraz do czynnego udziału w postępowaniu. W związku z powyższym czynności konieczne do wykonania (tj. wizja lokalna) powinny być wykonane po uprzednim zawiadomieniu stron postępowania.

2. Kryteria oceny ofert: cena 100%

3. Projekt umowy stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego.

4. Termin wykonania zadania: co najmniej 60 dni od podpisania umowy.

5. Wykonawca związany jest ofertą 30 dni.

6. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

7. Dopuszcza się składanie częściowych ofert na przedstawione wyżej Zadania.

**III. Dokumenty, jakie Wykonawca powinien załączyć do oferty:**

1. Zamawiający wymaga, aby każda oferta zawierała minimum następujące dokumenty:

1) wypełniony i podpisany przez Wykonawcę formularz cenowo - ofertowy – wg. załączonego wzoru formularza ofertowego,

2. Dokument potwierdzający uprawnienia w zakresie hydrologii lub melioracji wodnych.

3. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim

**IV. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie, za pomocą faksu lub drogą elektroniczną.**

**V. Osoby po stronie Zamawiającego uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami.**

1. Osobą uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcami i udzielania wyjaśnień dotyczących postępowania jest Pan Grzegorz Paczkowski pod nr tel. (81) 75-72-026 wew. 26 e-mail g.paczkowski@milejow.pl.

2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie istotnych warunków udzielenia zamówienia w godzinach pracy urzędu tj.: 7.00 -15.00

#### **VI. Miejsce składania ofert**

1. Ofertę cenową w zaklejonej kopercie z dopiskiem "Wykonanie opinii w zakresie naruszenia stanu wody" z dopiskiem i podaniem numeru zadania należy złożyć lub przesłać do siedziby Zamawiającego: Urząd Gminy Milejów w terminie do dnia **18.05.2018 r. do godz. 12:00** (liczy się data wpływu).

2. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

3. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

#### **VII. Opis sposobu obliczania ceny**

1. Na załączonym formularzu cenowo - ofertowym, należy przedstawić cenę ofertową brutto za wykonanie / udzielenie przedmiotu zamówienia.

2. Wartość cenową należy podać w złotych polskich cyfrą – z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku oraz słownie.

3. Cena powinna zawierać wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

4. Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich.

#### **VIII. Informacje o formalnościach**

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający zawiadomi wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.

2. Zamawiający zawrze umowę z wybranym Wykonawcą po przekazaniu zawiadomienia o wyborze Wykonawcy, ale nie później niż w terminie związania z ofertą.

3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.

4. Do prowadzonego postępowania nie przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej określone w przepisach Ustawy Prawo zamówień publicznych tj. protest, odwołanie, skarga.

5. Niniejsze postępowania prowadzone jest na zasadach opartych na wewnętrznych uregulowaniach organizacyjnych Zamawiającego.

Nie mają tu zastosowania przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych.

Wz. Wójta  
mgr Sławomir Czubacki  
Zastępca Wójta

Załączniki:

1. Projekt umowy

2. Formularz ofertowo-cenowy