

**Zarządzenie Nr 66**  
**Wójta Gminy Milejów**  
z dnia 22 czerwca 2018r.

**w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym  
lokali użytkowych stanowiących własność gminy i ogłoszenia wykazu tych lokali .**

---

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018r., poz.994 z późn. zmianami) oraz art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz.121 z późn. zmianami)

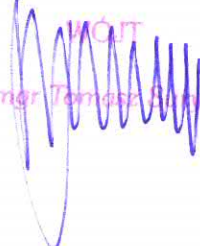
**z a r z ą d z a m , c o n a s t ę p u j e :**

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres: **do 3 lat** w trybie bezprzetargowym, lokale użytkowe wyszczególnione w wykazie stanowiącym **Załącznik** do niniejszego zarządzenia - na warunkach określonych w tymże załączniku.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Milejów, a także zamieszcza się na stronie internetowej urzędu przez okres 21 dni od dnia podpisania niniejszego zarządzenia, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Wójta Gminy Milejów .

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
WÓJT  
mgr Tomasz Błach

ZAŁĄCZNIK do Zarządzenia Wójta Gminy w Milejowie z dnia 22 czerwca 2018 roku Nr 66

**WYKAZ LOKALI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ  
w trybie bezprzetargowym – na rzecz osób fizycznych**

L.p.	Oznaczenie gruntów wg katastru nieruchomości	Powierzch. w m <sup>2</sup>	Opis i położenie przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy gruntów	Termin wnoszenia opłat	Cel dzierżawy	Okres dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	m. Milejów- Osada , ul. Partyzancka lokal w budynku nr 13a usytuowanym na działce nr 477/4.	22,5	Przedmiotem dzierżawy jest lokal użytkowy składający się z 1 pomieszczenia oraz łazienki i korytarza wspólnych , dostęp do bieżącej wody i c.o.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym symbolem – teren administracji i usług publicznych.	Cena wyjściowa 9,- zł miesięcznie za 1 m <sup>2</sup> powierzchni lokalu +VAT naliczony według odrębnych przepisów. Czynsz dzierżawny będzie podlegał waloryzacji z dniem 01 stycznia każdego roku/ począwszy od 1 stycznia 2019 roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim.	1.Czynsz dzierżawny płatny w terminie 14 dni od otrzymania faktury. 2.Energia elek. według wskazań licznika płatna 14 dni od otrzymania faktury. 3. Energia cieplna- płatność 14 dni od dnia otrzymania faktury. 4. Woda na podstawie odrębnej umowy. 5. Śmieci wg deklaracji.	Działalność usługowo-handlowa.	Okres dzierżawy: do 3 lat.
2.	m. Milejów- Osada, ul. Partyzancka lokal w budynku nr 13a usytuowanym na działce nr 477/4.	28,31	Przedmiotem dzierżawy jest lokal użytkowy składający się z 1 pomieszczenia i korytarza wspólnego ze sklepem	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym symbolem – teren	Cena wyjściowa 9,- zł miesięcznie za 1 m <sup>2</sup> powierzchni lokalu +VAT naliczony według odrębnych przepisów. Czynsz dzierżawny będzie podlegał waloryzacji z dniem 01 stycznia każdego roku/ począwszy	1.Czynsz dzierżawny płatny w terminie 14 dni od otrzymania faktury. 2.Energia elek. według wskazań licznika płatna 14 dni od otrzymania faktury. 3. Energia cieplna-	Działalność usługowo-handlowa.	Okres dzierżawy: do 3 lat.



				<p>administracji i usług publicznych</p>	<p>od 1 stycznia 2019 roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim.</p>	<p>płatność 14 dni od dnia otrzymania faktury. 4. Woda na podstawie odrębnej umowy. 5. Śmieci wg deklaracji.</p>		
3.	<p>m. Milejów-Osada , ul. Partyzancka lokal w budynku nr 13 usytuowanym na działce nr 477/4.</p>	36,0	<p>Przedmiotem dzierżawy jest lokal użytkowy na parterze składający się z 1 pomieszczeń, oraz łazienki i wspólnego korytarza.</p>	<p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym symbolem – teren administracji i usług publicznych</p>	<p>Cena wyjściowa 9,-zł miesięcznie za 1 m<sup>2</sup> powierzchni lokalu +VAT naliczony według odrębnych przepisów. Czynsz dzierżawny będzie podlegał waloryzacji z dniem 01 stycznia każdego roku/ począwszy od 1 stycznia 2019 roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim.</p>	<p>1.Czynsz dzierżawny płatny w terminie 14 dni od otrzymania faktury. 2.Energia elek. według wskazań licznika płatna 14 dni od otrzymania faktury. 3. Energia cieplna- płatność 14 dni od dnia otrzymania faktury. 4. Woda na podstawie odrębnej umowy. 5. Śmieci wg deklaracji.</p>	Działalność usługowo-handlowa.	Okres dzierżawy: do 3 lat.
4.	<p>m. Białka 45 usytuowanym na działce 967/1.</p>	11,5	<p>Przedmiotem dzierżawy jest lokal użytkowy na parterze składający się z 1 pomieszczenia.</p>	<p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym symbolem UI– teren usług innych.</p>	<p>Cena wyjściowa 9,-zł miesięcznie za 1 m<sup>2</sup> powierzchni lokalu +VAT naliczony według odrębnych przepisów. Czynsz dzierżawny będzie podlegał waloryzacji z dniem 01 stycznia każdego roku/ począwszy od 1 stycznia 2019 roku</p>	<p>1.Czynsz dzierżawny płatny w terminie 14 dni od otrzymania faktury. 2.Energia elek., woda, nieczystości płynne na podstawie odrębnej umów zawartych z właściwymi podmiotami.</p>	Działalność usługowo-handlowa.	Okres dzierżawy do 3 lat.

					w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim.	3. Śmieci wg deklaracji.		
--	--	--	--	--	---	--------------------------	--	--

**Wójt Gminy Milejów opublikuje niniejszy wykaz nieruchomości :**

*od dnia 25 czerwca 2018 roku*

*do dnia 17 lipca 2018 roku*

*Dodatkowych informacji udziela inspektor ds. osobowych i oc Urzędu Gminy w Milejowie pok. Nr 15 , tel. 757-20-26, wew. 27.*

Wójt  
mgr Tomasz Krawiec

