

**Z a r z ą d z e n i e Nr 103**  
**Wójt a Gminy Milejów**  
**z dnia 25.08. 2020 roku**

w sprawie oddania w dzierżawę w trybie przetargu nieograniczonego, gruntów stanowiących własność Gminy Milejów i ogłoszenia wykazu tych gruntów.

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2020 roku poz. 713 z późn. zm. ) art. 25 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 roku poz. 65 z późn. zm. ), § 3 i § 6 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tj. Dz. U. z 2014 roku, poz. 1490), zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w trybie przetargu nieograniczonego, nieruchomość wyszczególnioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia na warunkach określonych w tym załączniku.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu, przez okres 21 dni od dnia podpisania niniejszego zarządzenia, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Z-cy Wójt a Gminy Milejów.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Wójt Gminy**  
**Tomasz Suryś**

**ZAŁĄCZNIK** do Zarządzenia Wójta Gminy w Milejowie z dnia 25 sierpnia 2020 roku Nr 103  
**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**  
*w trybie przetargu nieograniczonego*

| L.p | Oznaczenie gruntów wg katastru nieruchomości  | Opis i położenie przedmiotu dzierżawy   | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego   | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy gruntów   | Termin wnoszenia opłat                            | Cel dzierżawy      | Okres dzierżawy           |
|-----|---|---|---|---|---|--------------------|---------------------------|
| 1   | 2   | 3   | 4   | 5   | 6   | 7                  | 8                         |
| 1.  | Msc. Milejów-Osada: część nieruchomości, oznaczonej nr 548/22: o pow. 114 m <sup>2</sup> objętej księgą wieczystą o Nr LU11/00113390/3. | Przedmiotem dzierżawy jest grunt położony przy ulicy Spacerowej 7 (koło budynku z wyłączeniem gruntu pod budynkiem. | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy przedmiotowa nieruchomość znajduje się częściowo w terenie oznaczonym symbolem ZP- teren zieleni publicznej i częściowo w terenie oznaczonym symbolem E7AG – teren aktywności gospodarczej. | Za część działki o numerze <b>548/22</b> i pow. <b>114 m<sup>2</sup></b> –ustala się cenę wyjściową czynszu dzierżawnego – <b>62,70</b> zł rocznie. Czynsz dzierżawny będzie podlegał waloryzacji z dniem 01 marca każdego roku (począwszy od 1 marca 2021 roku) w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim. | Czynsz dzierżawny płatny do 31 marca każdego roku | Przydomowe ogródki | Okres dzierżawy do 10 lat |

**Wójt Gminy Milejów opublikuje niniejszy wykaz nieruchomości :**

*od dnia 25 sierpnia 2020 roku*

*do dnia 17 września 2020 roku*

*Dodatkowych informacji udziela inspektor d/s Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy w Milejowie pok. Nr 19 , tel. 757-20-26, wew. 26. .*