

Z a r z ą d z e n i e N r 86
Wójt a Gminy Milejów
z dnia 09.07.2021 roku

w sprawie wydzierżawienia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego części nieruchomości stanowiącej mienie gminne.

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 roku, poz. 713 z późn. zm.) art. 38 i 40 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 roku, poz. 1990 z późn. zm.), § 3 i § 6 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U. z 2014 roku, poz. 1490) oraz § 14 uchwały Nr VI/40/11 z dnia 29 czerwca 2011 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 29 sierpnia 2011 roku, Nr 128, poz. 2219) zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do wydzierżawienia w trybie przetargu nieograniczonego część nieruchomości, położonej w miejscowości Milejów-Osada, określonej w ogłoszeniu stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Ogłoszenie określone w § 1 podlega publikacji :

- 1) na tablicy ogłoszeń urzędu,
- 2) w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości,
- 3) na stronie internetowej urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Z-cy Wójt a Gminy Milejów.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Milejów
ogłasza
przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę
nieruchomości wchodzącej w skład
zasobu Gminy Milejów

1. Przedmiotem przetargu jest część działki nr 190/31 o pow. 80 m² położonej w miejscowości Milejów-Osada, na której usytuowany jest budynek handlowo-usługowy stanowiący własność osoby fizycznej.
2. Celem dzierżawy jest wykonywanie działalności handlowo-usługowej.
3. Stawka wywoławcza czynszu dzierżawnego rocznie wynosi **400,00 zł netto**.
4. Oprócz czynszu dzierżawnego dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia należnych podatków i opłat wynikających z obowiązujących przepisów.
5. **Wadium w kwocie 80 zł** należy wpłacić w formie pieniężnej na konto Urzędu Gminy Nr 86 8689 0007 4000 0095 2000 0040 w terminie **do dnia 06 sierpnia 2021 roku do godz. 15⁰⁰**.
6. Jeżeli osoba, która wygra przetarg uchyli się od podpisania umowy dzierżawy w wyznaczonym terminie, wpłacone wadium ulegnie przepadkowi.
7. W przypadku wygrania przetargu wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet wylicytowanego czynszu.
8. Do wylicytowanej kwoty czynszu zostanie doliczony podatek VAT.
9. Dodatkowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Milejowie, pokój nr 19 lub telefonicznie pod nr /0-81/ 4787636.

Przetarg na ww. nieruchomość odbędzie się dnia 12 sierpnia 2021 roku o godz. 10⁰⁰ w budynku Urzędu Gminy w Milejowie w pokoju nr 5 /sala konferencyjna/.

Milejów, dnia 09 lipca 2021r.