

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

DO ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MILEJÓW

Załącznik 13. RYSUNEK PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DO ZMIANY PLANU

SKALA 1:1000

Działka ewidencyjna nr 82
Obręb Kajetanówka



OZNACZENIA PROGNOZY

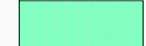
Ocena oddziaływania na środowisko



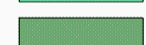
oddziaływanie negatywne

przeznaczenie kompleksów gleb o najwyższej przydatności rolnej na cele nierolnicze, możliwość zanieczyszczenia wód podziemnych, ze względu na ich dużą podatność na zanieczyszczenia)

Struktura przyrodnicza po realizacji ustaleń planu



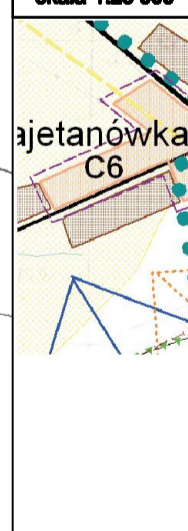
tereny zagospodarowane o powierzchni biologicznie czynnej 25-30%



tereny o powierzchni biologicznie czynnej 85-90% (rola)

Wyrusze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Milejów

skala 1:25 000



obezzar objęty zmianą planu

- obezzar zabudowanych większych jednostek osadniczych wskazanych do przekształceń i uzupełnień zabudowy na cele rozwoju funkcji mieszkaniowych i rolniczych działalności gospodarczych
- obezzar wskazane pod zabudowę na cele rozwoju funkcji mieszkaniowych i działalności gospodarczych nierolniczych w otoczeniu gospodarki rolnej
- obezzar rolniczej przestrzeni produkcyjnej, prowadzenia rolniczych działalności gospodarczych - wskazane do objęcia ograniczeniem zabudowy
- kompleksy gleb o najwyższej przydatności rolnej - wskazane do objęcia ograniczeniem zabudowy
- zewnętrzna granica otuliny Nadwierzniańskiego Parku Krajobrazowego
- granice Ekologicznego Systemu Ochrony Przyrody (ESOP) - wskazane do objęcia ograniczeniem zabudowy
- strefy obserwacji i ochrony archeologicznej
- droga wojewódzka
- drogi powiatowe
- projektowany gazociąg średniego ciśnienia
- projektowane urządzenia infrastruktury gazowej
- istniejące zapotrzebienie w wodociągach
- projektowane zapotrzebienie w urządzeniach sieci kanalizacyjnej
- tereny, dla których przewidziano sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrz.