

Opis przedmiotu zamówienia(OPZ)

1. Opracowanie kompletnych projektów budowlano-wykonawczych, dokumentacji kosztorysowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz sprawowania nadzoru autorskiego Indywidualnych Przydomowych Oczyszczalni Ścieków(POŚ) na terenie Gminy Milejów dla działek zgodnie z załączonymi wykazami.

W przypadku braku możliwości zaprojektowania przydomowej oczyszczalni ścieków z przyczyn technicznych lub formalnych, należy sporządzić pisemną opinię, że zaprojektowanie dla danej nieruchomości nie jest możliwe wraz z uzasadnieniem przyczyny i przedłożyć Zamawiającemu do akceptacji. Wykonawca w takiej sytuacji odstępuje od wykonania projektu i nie pobiera wynagrodzenia umownego za dokumentację dla danego gospodarstwa /nieruchomości.

Zamawiający przewiduje wykonanie POŚ:

- a) poś z drenażem rozsączającym - 120szt
- b) poś biologiczna z osadem czynnym - 4szt
- c) poś biologiczna ze złożem biologicznym- 4szt
- d) poś ze złożem hydrofitowym - 4szt
- e) poś z filtrem piaskowym - 4szt

UWAGA: Ze względu na specyfikę usług rozmiar przedmiotu zamówienia określony jest szacunkowo mimo określenia go przez zamawiającego z należytą starannością. Rzeczywista ilość wynikać będzie z faktycznego zapotrzebowania zamawiającego oraz rozwiązań zastosowanych przez Wykonawcę i może ulec zmianie w zależności od potrzeb, przy czym wykonawca nie będzie rościł pretensji, ani żądał rekompensaty finansowej, jeżeli ilość ta będzie różna od szacowanej. Z tego tytułu nie przysługuje Wykonawcy żadne roszczenie.

2. Przedmiot zamówienia, o którym mowa w ust. 1 winien zawierać wszystkie niezbędne elementy oraz spełniać wymogi w zakresie zapewniającym Zamawiającemu możliwość ubiegania się o wsparcie finansowe ze środków pomocowych UE i krajowych w ramach PROW 2014-2020, RPO WL 2014-2020 lub NFOŚiGW/WFOŚiGW.

W ramach opracowania należy wykonać/uzyskać:

- a) kopie map z Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w zakresie niezbędnym do sporządzenia projektów budowlano-wykonawczych lub w razie potrzeb aktualne mapy do celów projektowych,
- b) ekspertyzy lub dokumentacje geotechniczne (geologiczno-inżynierskie) warunków posadowienia obiektu budowlanego,
- c) projekty budowlano-wykonawcze (projekty wykonawcze winny uzupełniać i uszczegółwiać projekty budowlane w zakresie i stopniu ich dokładności niezbędnym do prawidłowego i pełnego sporządzenia przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich, stwior oraz realizacji robót),
- d) dokumentację kosztorysową:
 - przedmiary robót,
 - kosztorysy inwestorskie,
 - zestawienie kosztów inwestycji,
- e) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
- f) zestawienie stężeń i ładunków dla wszystkich projektowanych POŚ

- 1) Redukcja zanieczyszczeń w wyniku oczyszczenia ścieków przez POŚ:

Lp.	Wskaźniki zanieczyszczeń	Ścieki surowe		Ścieki oczyszczone		Zredukowany ładunek [kg/rok]	Procent redukcji [%]
		Stężenie g/m ³	Ładunek kg/rok	Stężenie g/m ³ *	Ładunek kg/rok		
1	2	3	4	5	6	7	8

1.	BZT ₅						
2.	ChZT						
3.	Zawiesina ogólna						
4.	Azot ogólny						
5.	Fosfor ogólny						

2) Roczna ilość osadów, które będą usuwane z POŚ [w m³/rok].

g) zgłoszenie w imieniu i na rzecz Zamawiającego zgłoszenia robót budowlanych do Starostwa Powiatowego w Łęcznej.

Sprawowanie nadzoru autorskiego w pełnym zakresie wynikającym z przepisów USTAWY z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2013.1409 j.t. ze zmianami) oraz:

- 1) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań,
- 2) uzgadnianie i wprowadzenia uzupełnień, modyfikacji lub rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez Inwestora, Kierownika budowy lub Inspektora nadzoru inwestorskiego w razie stwierdzenia:
 - wad lub braków uniemożliwiających prowadzenie robót,
 - zauważenia w zastosowanej technologii nieadekwatnych rozwiązań mogących mieć wpływ na przyszłe koszty eksploatacji obiektu,
- 3) uzgodnienia z Zamawiającym zmiany technologii wykonania robót.

3. Nazwa i kod dotyczący przedmiotu zamówienia określony we Wspólnym Słowniku Zamówień (CPV):

71.32.00.00-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania.

71.25.00.00-5 – usługi architektoniczne, inżynierskie i pomiarowe.

3.1 Wymagania szczegółowe związane z przedmiotem zamówienia wynikają z:

- a) Dyrektyw Unii Europejskiej,
- b) Ustawodawstwa Krajowego,
- c) przepisów wykonawczych,
- d) obowiązku uzyskania niezbędnych zezwoleń, uzgodnień i opinii wymaganych przepisami prawa.

Wymagania dla projektowanych obiektów:

- 1) Urządzenia i materiały przewidziane w projekcie winny być dopuszczone do obrotu i stosowania zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego,
- 2) Uwzględnienie „zasady najlepszej dostępnej techniki” wynikającej z art. 3 pkt. 10 w związku z art. 207 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U.2013.1232 j.t. ze zmianami),
- 3) Preferowany system – osadnik + drenaż rozsączający z uwzględnieniem:
 - prostoty budowy,
 - najtańszych kosztów wykonania,
 - najniższych nakładów na eksploatację.
- 4) Osadnik gnilny będący zasadniczym elementem POŚ musi posiadać certyfikat europejski CE oraz spełniać wymagania normy PN-EN 12566-1, gwarantując szczelność, odpowiednią odporność mechaniczną oraz wydajność hydrauliczną (skuteczność oczyszczania) 1,2 g mikrokulek.

Osadnik winien być wykonany jako zbiornik zapewniający całkowitą szczelność, odporność mechaniczną, odporność na substancje agresywne w ściekach, na zmiany temperatury, pełną stabilność w gruncie oraz zakładaną skuteczność oczyszczania .

Osadniki muszą być wyposażone w filtr doczyszczający gwarantujący zatrzymanie zawieszin. Osadnik musi posiadać częściowy podział na komory dla wyeliminowania mieszania ścieków w okolicy filtra, oraz łatwo dostępne włązy z pokrywami zapewniającymi szczelność dla wyeliminowania wydostawania się gazów fermentacyjnych oraz łatwy dostęp do wykonania niezbędnych czynności serwisowych takich jak kontrola prawidłowego przepływu, płukanie filtra i wybieranie osadu.

- 5) W razie wysokiego poziomu wody gruntowej, trudnych warunków gruntowych, wielkości, ukształtowania działki bądź przyjętej przez właściciela koncepcji zagospodarowania nieruchomości dopuszcza się możliwość modyfikacji preferowanego systemu lub zastosowanie innego systemu –
 - f) Przydomowa oczyszczalnia biologiczna z osadem czynnym,
 - g) Przydomowa oczyszczalnia biologiczna ze złożem biologicznym,
 - h) Przydomowa oczyszczalnia ze złożem hydrofitowym,
 - i) Przydomowa oczyszczalnia z filtrem piaskowymz uwzględnieniem:
 - najtańszych kosztów wykonania,
 - najniższych nakładów na eksploatację.
- 6) Obowiązek uzgodnienia z zamawiającym „na roboczo” przyjętej technologii oczyszczania i odprowadzania ścieków.
- 7) Zamawiający zastrzega, by informacje zawarte w dokumentacji w zakresie technologii wykonania robót, doboru materiałów i urządzeń określały przedmiot zamówienia w sposób zgodny z ustawą Prawo zamówień publicznych, tzn. bez używania nazw własnych lub patentów, a jedynie poprzez określenie parametrów precyzujących rodzaj, standard oraz inne istotne elementy.

Termin wykonania zamówienia

Termin wykonania zamówienia : od dnia podpisania umowy do 1 kwietnia 2016 r.