**UMOWA**

**Nr 2019/ / /IPR/**

Zawarta w dniu........................2019 roku pomiędzy:

Gminą Milejów ul. Partyzancka 13a, 21-020 Milejów, reprezentowaną przez Wójta Gminy Milejów Pana Tomasza Surysia, NIP 505-00-42-606, REGON 431019550.

Zwanym w dalszej części umowy Sprzedającym,

a

………………………………………………………………………………………………….………………………………………………………………………………………………….…………………………………………………………………………………………………

zwanym w dalszej części umowy „Kupującym"

**§1**

Podstawę zawarcia umowy stanowi wynik przetargu pisemnego rozstrzygniętego w dniu 14 lutego 2019 r.

**§2**

1. Sprzedający sprzedaje, a Kupujący nabywa ………. sztuk drzew „na pniu" rosnących w miejscowości Górne, na działkach nr 177/11, 177/10 i 177/9stanowiących własność gminy.

2. Sprzedający posiada decyzję na usunięcie przedmiotowych drzew wydaną przez Starostę Łęczyńskiego …………………………………………………………………………………

3. Za nabycie drzew/a nr …….. Kupujący zapłaci Sprzedającemu następującą cenę zgodną ze złożoną ofertą: .........................................................................................zł brutto

(słownie...........................................................................................................................)

4. Kupujący we własnym zakresie ponosi wszystkie koszty związane z wycinką zakupionych drzew w tym z:

1) wynajmem podnośnika koszowego,

2) ewentualnym wyłączeniem prądu,

3) uprzątnięciem terenu z gałęzi i dłużyc,

4) wyrównaniem pni w/w drzew z poziomem gruntu.

**§3**

1. Zapłata, o której mowa w § 2 ust 3 nastąpi na konto **Sprzedającego** **nr 44 8689 0007 4000 0095 2000 0020** w Banku Spółdzielczym w Piaskach Oddział w Milejów na podstawie wystawionej przez **Sprzedającego** faktury, w terminie 7 dni od dnia otrzymania faktury.

2. Tytuł własności do drzew przechodzi na **Kupującego** z dniem dokonania zapłaty **Sprzedającemu**.

**§4**

**Kupujący** zobowiązuje się:

1) przed przystąpieniem do wycinki udokumentować wpłatę należności za zakupione

drzewa,

2) uczestniczyć w protokolarnym przekazaniu nieruchomości, na której rosną drzewa przeznaczone do wycinki, w terminie uwzględnionym przez obie strony,

3) prowadzić roboty: wycinkę, załadunek i transport drewna zgodnie z przepisami, w tym bezpieczeństwa ruchu drogowego i przepisami BHP,

4) wyrównanie pni drzew z poziomem gruntu,

5) oznakować roboty prowadzone w pasie drogowym zgodnie z zatwierdzonym,

projektem oznakowania,

6) uzgodnić z właścicielami linii napowietrznych lub innych urządzeń zlokalizowanych

w pasie drogowym warunki zabezpieczenia tych urządzeń,

7) utrzymywać miejsce prowadzenia wycinki w należytym porządku,

8) sukcesywnie uprzątać miejsce wycinki z grubizny i gałęzi, zagospodarowywać je we własnym zakresie i przywrócić teren do stanu poprzedniego w terminie 7 dni od dnia, w którym nastąpiło wycięcie drzewa,

9) usuwać drzewa w sposób nieuszkadzający drzewa sąsiednie nie wskazane do wycięcia.

**§5**

1. Termin wykonania wycinki ustala się do dnia **28 lutego 2019 roku.**

2. W przypadku odstąpienia od wykonania niniejszej umowy lub nie zrealizowania jej w całości **Kupujący** nie może domagać się zwrotu należności uiszczonej **Sprzedającemu** na zakupione drzewa.

**§6**

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wynosi **50%** wartości zakupionego drzewa.

2. Zabezpieczenie powinno być wniesione w formie pieniężnej i wpłacone na konto **Sprzedającego** **nr** **86 8689 0007 4000 0095 2000 0040** w Banku Spółdzielczym w Piaskach Oddział w Milejów przed podpisaniem umowy.

3. Zabezpieczenie zostanie zwrócone **Kupującemu** na konto

Nr......................................................................................................................... w ciągu 14 dni po

protokolarnym odbiorze, stwierdzającym właściwie przeprowadzoną wycinkę drzew, podpisanym przez obie strony umowy.

4. Zabezpieczenie przepada na rzecz **Sprzedającego** w przypadku:

1) niewykonania wycinki drzew w całości lub w części i nie wyrównania pni drzew z poziomem gruntu,

2) nieuprzątnięcia terenu po wycince,

**§7**

1. Do czasu zakończenia wycinki drzew Kupujący ponosi odpowiedzialność za właściwe zabezpieczenie robót i ich oznakowanie, a także za bezpieczeństwo ruchu drogowego i zatrudnionych osób, utrudnienia w ruchu oraz ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim podczas wykonywania robót.

**§8**

Sprawy sporne wynikłe z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sądy powszechne właściwe dla siedziby Sprzedającego.

**§9**

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§10**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisu Kodeksu cywilnego.

**§11**

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron

**Podpisano**

**Sprzedający**  **Kupujący**